

**Handläggare**  
Fredrik Røjme  
Telefon: 08-50829918

**Till**  
Styrelsen 2026-06-08

## **Förvaltningsrapport tertial 1 år 2026, Fastighets AB Kylrummet**

### **Förslag till beslut**

Styrelsen godkänner förvaltningsrapport tertial 1 år 2026 för Fastighets AB Kylrummet.

### **Ärendet**

Förvaltningsrapport tertial 1 år 2026 beskriver de övergripande större händelserna under tertialet i aktuella fastigheter.

Inledningsvis beskrivs bakgrund till innehavet av byggnaderna samt vilka investeringsbeslut som styrelsen och VD har fattat under tertialet.

I avsnittet om teknisk förvaltning och byggprojekt sammanfattas större tekniska händelser samt utförda underhållsåtgärder och projekt.

Avsnittet om uthyrning och hyresgäster beskriver eventuellt utfört uthyrningsarbete, samt större händelser med befintliga hyresgäster samt i förekommande fall omförhandlingar.

Avsnittet om framtid och utveckling beskriver framtidsplanerna för beståndet och eventuellt pågående utvecklingsarbete.

Se bilaga för komplett förvaltningsrapport.

Daniel Roos  
VD

### **Bilaga**

Förvaltningsrapport tertial 1 år 2026, Fastighets AB Kylrummet

## **Attesterat av**

Detta dokument har godkänts digitalt av följande personer:

**Namn**

Daniel Roos, VD

**Datum**

2026-05-25